ANEXO 1
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA COTIZACIÓN

Medellín, 27 de agosto de 2025

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU-
Carrera 49 No. 44 - 94
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación – Medellín

Referencia: **CM 24 DE 2025**

El suscrito Sebastian Echeverri Castaño, en calidad de representante legal de Espacios Diseño Construcción S.A.S. de acuerdo con la **Contratación Menor** cuyo objeto es la **"AJUSTE DEL DISEÑO ESTRUCTURAL DE RECREO CULTURAL GUAYABAL EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN"** presento la siguiente cotización.

En caso de resultar favorecido y ser aceptada nuestra postura, me comprometo a ejecutar el objeto de la presente contratación.

Declaro así mismo que:

1. Tengo facultad legal para firmar y presentar la postura.
2. Esta postura sólo compromete a la sociedad que legalmente represento.
3. Conozco la información general y específica y demás documentos de la **Contratación Menor** y acepto los requisitos en ellos contenidos.
4. Manifiesto que adquiero pleno conocimiento y claridad de que el Manual Interno de Contratación contempla las reglas a las cuales se somete en ejercicio de mi libre y propia autonomía de la voluntad, acogiéndome de manera libre a las consecuencias que se deriven de las mismas.
5. Tengo en mi poder los documentos que integran las condiciones de la **Contratación Menor**.
6. Adicionalmente, he verificado hasta el momento de cierre de la **Contratación Menor** y seguiré verificando, durante todo el desarrollo de la **Contratación Menor**, el Secop con el fin de informarme acerca del desarrollo de la presente **Contratación Menor** y acepto las condiciones señaladas en los documentos allí consignados.
7. Realizaré los trámites necesarios para la legalización y ejecución del contrato en el plazo señalado en las condiciones de contratación.
8. Autorizo a la Empresa de Desarrollo Urbano –EDU- para que solicite directamente a la compañía aseguradora que expida las pólizas que amparan el contrato que se llegue a celebrar, su actualización, respecto de cualquier actuación jurídica que tenga lugar, a mi costo.
9. El (la) suscrito (a), la sociedad, consorcio o unión temporal que legalmente represento no se encuentra incursa en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad ni conflicto de interés señalada por la constitución política, por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 y demás normas que rigen la materia.
10. El (la) suscrito (a), la sociedad, consorcio o unión temporal que legalmente represento se encuentra al día en el pago de multas impuestas por el Código Nacional de Policía (Ley 1801 del 29 de Julio de 2016)
11. Me comprometo a ejecutar el contrato y las obras en los plazos estipulados por la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU-.
12. Declaro que conozco los descuentos económicos descritos en la Forma de Pago de la Ficha Técnica y el numeral 5.25 de las Condiciones de Contratación, los cuales acepto y acojo en el ejercicio de mi libre autonomía de la voluntad privada.

13. Me comprometo a pagar los salarios establecidos en el ANEXO 5.1 "RELACIÓN MANO DE OBRA", y a cumplir los requisitos exigidos en las Condiciones de Contratación en caso de contratar a este personal bajo la modalidad de prestación de servicios.
14. El valor de la postura es el que se establece en el **Anexo No. 5 "FORMULARIO ECONÓMICO**".
15. Conozco el **Anexo 8** (instructivo) y la Matriz de Riesgos **(Anexo Nº 9).**
16. Manifiesto el conocimiento, aceptación y cumplimiento de todos y cada uno DE LOS ÍTEMS RELACIONADOS EN EL PRESUPUESTO OFICIAL y en tal sentido me obligó con La Empresa de Desarrollo Urbano EDU, a dar cumplimiento estricto a los mismos en caso de que se me adjudique el contrato y en todo caso acepto que prevalece la numeración, clasificación, descripción, unidad y cantidad, del presupuesto oficial según las últimas modificaciones en caso de que las hubiere.
17. Autorizo la notificación de cualquier actuación a la que haya lugar con ocasión de este proceso de selección, de conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011.
18. Me comprometo a ejecutar el contrato con el personal profesional propuesto para la implementación del programa de gerencia de proyectos y el equipo de trabajo.

Atentamente,

Nombre del postor o de su Representante Legal: Sebastian Echeverri Castaño
C. C. No. 8.125.913 de Medellín
Dirección de correo:
Dirección electrónica: administracion@espaciosdyc.com
Telefax: 3007171850
Ciudad: Medellín

_____
(*Firma del postor o de su Representante Legal*)

En todos los casos se debe presentar copia de la matrícula profesional y cédula del profesional que abona la postura.

Abono la presente postura:

Firma: _____
Nombre Juan Esteban Echeverri Castaño
Cédula o Documento de Identidad: 71.366.977
Profesión: Arquitecto
Matricula profesional No A05392007-71366977